

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Landsmeer;

gelet op artikel 2:10 van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Landsmeer;

overwegende dat het door de inwerkingtreding van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht, wenselijk is over te gaan tot nadere regulering van het gebruik van openbare plaatsen voor het tijdelijk plaatsen van containers, bouwsteigers, chemische toiletten en keten;

besluit vast te stellen:

Nadere regels tijdelijke plaatsing containers, bouwsteigers, chemische toiletten en keten op of aan openbare plaatsen Gemeente Landsmeer

Artikel 1 Begripsbepaling

1. Alle begrippen die in deze beleidsregels worden gebruikt en niet nader worden omschreven hebben dezelfde betekenis als in de Algemene plaatselijke verordening gemeente Landsmeer en de Algemene wet bestuursrecht;
2. In deze beleidsregels wordt verstaan onder:
 - a. container: grote laad- of verzamelbak voor puin, afval, opslag e.d;
 - b. bouwsteiger: houten of metalen constructie die tijdelijk opgericht wordt bij het bouwen of herstellen van bouwwerken;
 - c. chemisch toilet: verplaatsbare toiletunit;
 - d. keet: bouwwerk van tijdelijke aard en voor tijdelijk verblijf van personeel;
 - e. openbare plaats: een voor het publiek toegankelijke plaats, waaronder begrepen de weg, als bedoeld onder f;
 - f. weg: weg, als bedoeld in artikel 1, tweede lid, onder b van de Wegenverkeerswet 1994.

Artikel 2 Toepassingsbereik

1. Deze regels zijn van toepassing op tijdelijke containers, bouwsteigers, chemische toiletten en keten op de openbare plaats, zoals bedoeld in artikel 2.10 van de Algemene plaatselijke verordening gemeente Landsmeer.
2. Alleen als aan alle voorwaarden wordt voldaan is geen omgevingsvergunning nodig voor tijdelijke containers, bouwsteigers, chemische toiletten en keten, maar kan volstaan worden met een voorafgaande schriftelijke melding middels een door het college vastgesteld meldingsformulier.
3. Het college kan een instemming van de voorgenoemde schriftelijke melding intrekken, indien niet (meer) voldaan wordt aan de voorwaarden.

Artikel 3 Criteria plaatsen van tijdelijke containers, bouwsteigers, chemische toiletten en keten

Het is toegestaan tijdelijke containers, bouwsteigers, chemische toiletten en keten te plaatsen indien wordt voldaan aan elk van de volgende voorwaarden:

1. De maximaal toegestane afmetingen bedragen:
 - Containers en keten hebben een maximale oppervl. van 5mx2mx2,25m (lxbxh);
 - Chemische toiletten hebben een maximale afmeting van 2,5 m²;
 - Bouwsteigers zijn maximaal net zo breed en hoog als het bouwwerk;
2. De tijdelijke containers, bouwsteigers, chemische toiletten en keten mogen, op uitzonderlijke gevallen na, maximaal twee weken lang geplaatst worden.
3. Uitzonderlijke gevallen dienen gemotiveerd te worden. De motivering bevat tenminste: reden van plaatsing en een onderbouwing van de termijn van plaatsing.
4. De tijdelijke containers, bouwsteigers, chemische toiletten en keten dienen te worden opgesteld op de plaats, die wordt aangegeven op de tekening die bij de schriftelijke melding behoort en waarmee schriftelijk door of namens het college is ingestemd.
5. Een vrije doorgang in een rechtdoorgaande lijn, van tenminste 1,20 meter breed en tenminste 2,20 meter hoog, dient te worden gewaarborgd voor voetgangers en rolstoelgebruikers gemeten vanaf de stoeprand;
6. Er is altijd een vrije en onbelemmerde doorgang in een rechtdoorgaande lijn van minimaal 4 meter breed aanwezig ten behoeve van hulpdiensten;

7. De tijdelijke containers, bouwsteigers, chemische toiletten en keten leveren geen risico op voor de verkeersveiligheid;
8. Brandkranen moeten worden vrijgehouden, dat wil zeggen dat het verboden is om tijdelijke containers, bouwsteigers, chemische toiletten en keten te plaatsen binnen een straal van 0,75m rondom een brandkraan;
9. Straatmeubilair - zoals banken, bushokken, vuilnisbakken etc. – dienen binnen een straal van 0,75m rondom vrij te blijven;
10. Nooduitgangen moeten worden vrijgehouden;
11. Het lozen van afvalwater op openbaar terrein is niet toegestaan;
12. De omgeving van de tijdelijke containers, bouwsteigers, chemische toiletten en keten dient vrij te blijven van papier, afval en andere ongerechtigheden, afkomstig van- of veroorzaakt door het gebruik daarvan;
13. De melder is gehouden te doen en na te laten wat redelijkerwijs gevegd kan worden om hinder en overlast voor het verkeer en weggebruikers, veroorzaakt door de op de openbare weg aanwezige containers, bouwsteigers, chemische toiletten en keten te voorkomen en te beperken;
14. Indien er gebruik gemaakt wordt van de openbare weg dient er een afzetting te worden geplaatst conform "Veilig Werken Langs De Weg" CROW 96 B.

Artikel 4 Gebruiksrechten openbare weg

Voor het plaatsen van voorwerpen op de openbare weg is, op basis van de verordening precariobelasting gemeente Landsmeer, precariobelasting verschuldigd.

Artikel 5 Opvolgen aanwijzingen

Door of namens het bestuursorgaan, de politie of brandweer gegeven aanwijzingen in het kader van het algemeen belang, de openbare orde of veiligheid dienen strikt te worden opgevolgd. Deze aanwijzingen kunnen onder andere betrekking hebben op het geheel of gedeeltelijk verplaatsen danwel verwijderen van de geplaatste objecten zonder dat de initiatiefnemer aanspraak kan maken op schadevergoeding.

Artikel 6 Schade

De houder van de melding is aansprakelijk voor alle schade, en de hierdoor ontstane kosten, veroorzaakt door het gebruik maken van deze melding. Schade die is toegebracht aan gemeentelijke eigendommen zal door de gemeente voor rekening van de initiatiefnemer worden hersteld.

Artikel 7 Inwerkingtreding

Deze beleidsregels treden in werking met ingang van de eerste dag na die van de bekendmaking.

Artikel 8 Citeertitel

Deze nadere regels worden aangehaald als: Nadere regels tijdelijke plaatsing containers, bouwsteigers, chemische toiletten en keten op of aan openbare plaatsen gemeente Landsmeer.

Aldus besloten op 25-03-2014,

burgemeester en wethouders van de gemeente Landsmeer,

de secretaris,

de burgemeester,